



Stanovisko dozorčí rady ke kontrolní činnosti a účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2021 vč. stanoviska k návrhu na vypořádání hospodářského výsledku

Dozorčí rada v roce 2021 prováděla standardní kontrolní činnost zaměřenou na plnění smluv s dvěma nájemci (Dopravní podnik města Pardubic a.s. - pronájem plavidla a části budovy, KOPA SPORT-Luděk Komárek - pronájem části budovy z důvodu optimalizace výnosů). Tyto dva subjekty jsou jedinými smluvními partnery společnosti, kteří generují její tržby firmy. Fakturace probíhaly v pravidelném režimu dle smlouvy, tj. zálohové faktury na služby čtvrtletně, fakturace za pronájem 2x za rok u pronájmu plavidla a části budovy, 4x za rok za pronájem pro KOPA SPORT. Nastavené smluvní vztahy byly plněny.

V nákladech byla v roce 2021 identifikována mimořádná položky a to zúčtování nákladových úroků v posledním, tj. 10tém roce z titulu ukončení Smluvního vztahu s DPmP a.s., dále pak je vhodné upozornit na výrazné navýšení nájemného ze strany města Pardubice a to o téměř 3násobek proti roku 2020.

Dozorčí rada konstatuje s vazbou na výše uvedené nákladové položky, že se představenstvu podařilo nalézt s oběma klíčovými nájemci, a to s Dopravním podnikem města Pardubic a.s. (dále jen DPmP) a také s firmou KOPA-SPORT dohodu na nových nájemních smlouvách, s DPmP pak navíc dohodu na rozložení splatnosti dluhu, kdy tyto dohody dávají ve střednědobém horizontu přiměřenou ekonomickou stabilitu pro běžné fungování a.s.

Dozorčí rada projednala účetní závěrku společnosti Pardubická Plavební a.s. za rok 2021, a protože nebyly shledány důvody, pro které by nebylo možné účetní závěrku schválit, doporučuje dozorčí rada valné hromadě hlasovat pro její schválení. Ztrátu ve výši Kč 770.414,37 doporučuje dozorčí rada zúčtovat na účet neuhrazené ztráty minulých účetních období.

V Pardubicích, dne 29. 05. 2022

Ing. Miroslav Čada, v.r.
za dozorčí radu